Дача в Трубино (Калининский р-н, Кулицкое с/п, станция Трубино)

Тверь, Россия

Маленький летний дачный домик в дачном кооперативе, площадь 19 метров. 10 минут от электрички (на электричке 30 минут, на машине около 30 км от Твери). Калининский р-н, Кулицкое с/п, с/т "Швейник", недалеко от деревни Трубино. Станция "Трубино".

Прошу обратить внимание: ЭТО НЕ ДОМ В ДЕРЕВНЕ, А ДАЧНЫЙ ДОМИК В САДОВОДЧЕСКОМ КООПЕРАТИВЕ! ТУАЛЕТ НА УЛИЦЕ (выгребная яма), ПЕЧКИ НЕТ (ночевать можно только летом либо с обогревателем (тратится электричество).

ВО ВЛАЖНУЮ ПОГОДУ ДОРОГУ РАЗМЫВАЕТ И МОЖНО ПРОЕХАТЬ ТОЛЬКО НА ЧЕМ-ТО ВРОДЕ "КОПЕЙКИ" (или другом авто С БОЛЬШИМИ КОЛЁСАМИ).

Есть газовая плитка (газ в баллонах), электричество, мебель (отдельный хозблок 7, 5м, 2 веранды, 2 спальных места, столы), недалеко вышка Мегафона.

УЧАСТОК ДО 2014 ГОДА БЫЛ УХОЖЕННЫЙ (смородина, крыжовник, яблони, сортовая клубника когда-то была, останки парников торчат). Подача воды для полива 2 раза в неделю, питьевую воду с собой.

РЯДОМ есть ПРУД, лесополоса, в 2 остановках на электричке ТВЕРЦА и сосновый бор.

Возможна оплата ремонтом этого дома (ремонт фундамента, покраска дома, поклейка обоев).

ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ УСЛОВИЕ - ПОДДЕРЖИВАТЬ УЧАСТОК В УХОЖЕННОМ СОСТОЯНИИ! ОБЯЗАТЕЛЬНО нужно очистить участок от травы (наросла за тот год), желательно перекопать, само собой, можете там сажать что-то для себя.

СДАЁМ НА ВЕСЬ СЕЗОН, ДО НОЯБРЯ.

В качестве оплаты ЗА ВЕСЬ СРОК ДО НОЯБРЯ возьму оплату долгов по ежегодным взносам (около 6000 рублей) плюс взносы за текущий год (2000 рублей и, возможно, за воду рублей 300) и свет, который Вы потратите (по счётчику). То есть выходит порядка 8000 рублей ЗА ВЕСЬ СЕЗОН (составляем договор, деньги платим казначею).

СДАЁМ ТОЛЬКО ГРАЖДАНАМ РОССИИ!

Возможна продажа этой дачи (200.000 рублей).

Цена: **2 000 руб.** Тип объявления: Сдам, дам в аренду Торг: неуместен

Неважно Ольга **9641654528**