Дом на берегу озера Селигер (16 соток)

Тверь, Россия

Продаю дом из цельного бревна с банькой по цене участка, в самом сердце озера Селигер на острове Хачин (государственный заказник – заповедная зона).
На берегу озер Селигер.
Одноэтажный дом - деревянный сруб обшитый вагонкой. (кад.номер: 69:24:0101901:21)
Общая площадь дома 105, 4 м2.
В доме русская печь и печь голландка. Дом требует ремонта.
(Пиломатериалы для ремонта в наличие.)
Электричество 10кВт. Вода- колодец.
Земельный участок 16 соток (состоит из двух участков :
11 соток (кад.номер: 69:24:0101901:7) + 5 соток (кад.номер: 69:24:0101901:8)
Статус участков: Земли населённых пунктов, ЛПХ - круче, чем ИЖС, если решите завести хозяйство. Прописка разрешена).
Документы нового образца, без обременений. 1 собственник.
Торг уместен.

Рядом с домом банка.
К дому прилагается: лодка- казанка с булями (с документами и гос.номером). При желании заниматься пчеловодством оставим пчёл.
Ближайшие магазины продуктовые, строительные и т.д. : д. Задубье
Ближайшие поликлиники и т.д.: г.Осташково.
Озеро Селигер имеет ледниковое происхождение. Со всех сторон он окружен елово-сосновыми лесами, наполняющими воздух ароматами хвои.
Здесь всегда много грибов и ягод, поют птицы. До сих пор в этих лесах обитают лоси, медведи, волки, лисы, белки и зайцы. условия этих мест. Этот размеренный отдых позволяет отдохнуть от городской суеты и шума, насладиться красотой русской природы и спокойствием.
Медики рекомендуют лечебный отдых на Селигере людям, нуждающимся в седативной терапии, а также больным с вегетоневрозами, гипертонией, малокровием, заболеваниями дыхательного аппарата. Полезен местный климат также людям, страдающим нарушениями обмена веществ, подагрой.
ПОКУПКА ОБЪЕКТА, как инвест-проект:
Можно построить на участке базу отдыха или мини- гостиницу.
Цены на отдых всегда стабильны и не падают. Посетителей, особенно в сезон - много.
Если Вы увлекаетесь дайвингом, то лучшее место оз.Белое (Север) на острове Хачин.

Цена: **1 890 000 руб.** Тип объявления: Торг: --

Продам, продажа, продаю

Анастасия Анастасия **79818845090**