

База производственно-складская с арендаторами



Тверь, Россия

Продаю комплекс производственно-складской для сдачи в аренду под производство или под склад.

Выделенная эл. мощность – 200 кВт, ТП на балансе.

Общая площадь 2006 м².

На данный момент часть помещений сдана в аренду.

Все помещения в собственности, в отличном рабочем состоянии.

1. В 3-х эт. кирпичном здании (700 м²) - ВСЕ коммуникации: газ - инд. газ. отопление, источник водоснабжения скважина, канализация местная.

На 1-ом этаже расположены – гаражи, мастерская, столовая, сауна, с/узлы. 2-ой этаж – офисы (5 кабинетов с мебелью). 3-й этаж – свободная планировка.

2. Склад кирпичный (1250 м²), примыкающий к 3-х эт. зданию, высота потолка 7 м, двое больших распашных ворот.

3. Отдельно стоящее одноэтажное здание (56 м).

Земельный участок 5004 м² в долгосрочной аренде с правом выкупа 15% кадастровой стоимости.

На территории комплекса есть пруд.

Территория огорожена. Вокруг - промышленные и продовольственные склады. Рядом Волоколамское шоссе и трасса М10.

Стоимость комплекса – 11500 руб./м².

+7(910)647-13-99

Цена: **11 500 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Василий Егорович

79106471399

Тверь